



# Istituto Statale Istruzione Superiore "G. M. Devilla" – Sassari

Istituto Tecnico, Settore: "Tecnologico", Indirizzo: "Costruzioni Ambiente e Territorio"

ANNO SCOLASTICO 2017/2018

MATERIA	COMPITO IN CLASSE O2	DATA	CLASSE	ALLIEVO	N
PROGETTAZIONE, COSTRUZIONI E IMPIANTI	NORME EDILIZIA	13.11.2018	V <sup>a</sup> B		

## Rispondere alle domande contrassegnate.

1.  Illustrare cosa sono gli interventi di manutenzione ordinaria, indicando qualche caso tipico (almeno 4);
2.  Illustrare cosa sono gli interventi di manutenzione straordinaria, indicando qualche caso tipico (almeno 4);
3.  Illustrare cosa sono gli interventi di ristrutturazione edilizia, indicando qualche caso tipico (almeno 4);
4.  Illustrare cosa sono gli interventi di restauro e risanamento conservativo, indicando qualche caso tipico;
5.  Illustrare cosa sono gli interventi di nuova costruzione, indicando qualche caso tipico (almeno 4);
6.  Illustrare cosa sono gli interventi di ristrutturazione urbanistica, indicando qualche caso tipico;
7.  Per quali interventi è prevista l'attività edilizia libera senza nessuna comunicazione preventiva all'amministrazione comunale;
8.  Per quali interventi è prevista l'attività edilizia libera previa comunicazione preventiva all'amministrazione comunale (CIL Regione Sardegna);
9.  Quali sono gli Interventi subordinati a Comunicazione Lavori Asseverata (CILA), quale è la procedura per richiederla e quando possono iniziare i lavori;
10.  Quali sono gli Interventi subordinati Segnalazione certificata inizio attività, quale è la procedura per richiederla e quando possono iniziare i lavori;
11.  Quali sono gli Interventi subordinati a permesso di costruire;
12.  Quali sono gli interventi edilizi che possono essere realizzati, in alternativa al permesso di costruire, tramite SCIA (Segnalazione certificata di Inizio Attività) e entro quali termini possono essere iniziati i lavori.
13.  Indicare i termini di validità temporale del permesso di Costruire (entro quali tempi possono iniziare i lavori e quanto possono durare), quanto decade e di chi sia la competenza per il suo rilascio.
14.  Quale è la procedura per il rilascio del permesso a costruire;
15.  Cosa occorre corrispondere per il rilascio del Permesso di Costruire e in quali casi tale contributo non è dovuto e in quali è ridotto.
16.  Come si determina il costo di costruzione per i nuovi edifici residenziali e cosa definisce la superficie complessiva;
17.  Quali sono gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria e sulla base di quale parametro geometrico sono calcolati gli oneri di urbanizzazione.

## Griglia di Valutazione

<b>Quesiti a risposta singola</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Punti 2.0 - Esposizione completa e corretta;</li> <li>- punti 2.0÷1.5 - Esposizione adeguata e pertinente;</li> <li>- punti 1.5÷1.0 - Esposizione non sempre puntuale e non pienamente completa;</li> <li>- punti 1.0÷0.50 - Esposizione carente e lacunosa;</li> <li>- punti 0 - Risposta non data/ fuori tema.</li> </ul>
-----------------------------------	--

n.1	n.2	n.3	n. 4	n. 5	voto
-----	-----	-----	------	------	------

--	--	--	--	--	--